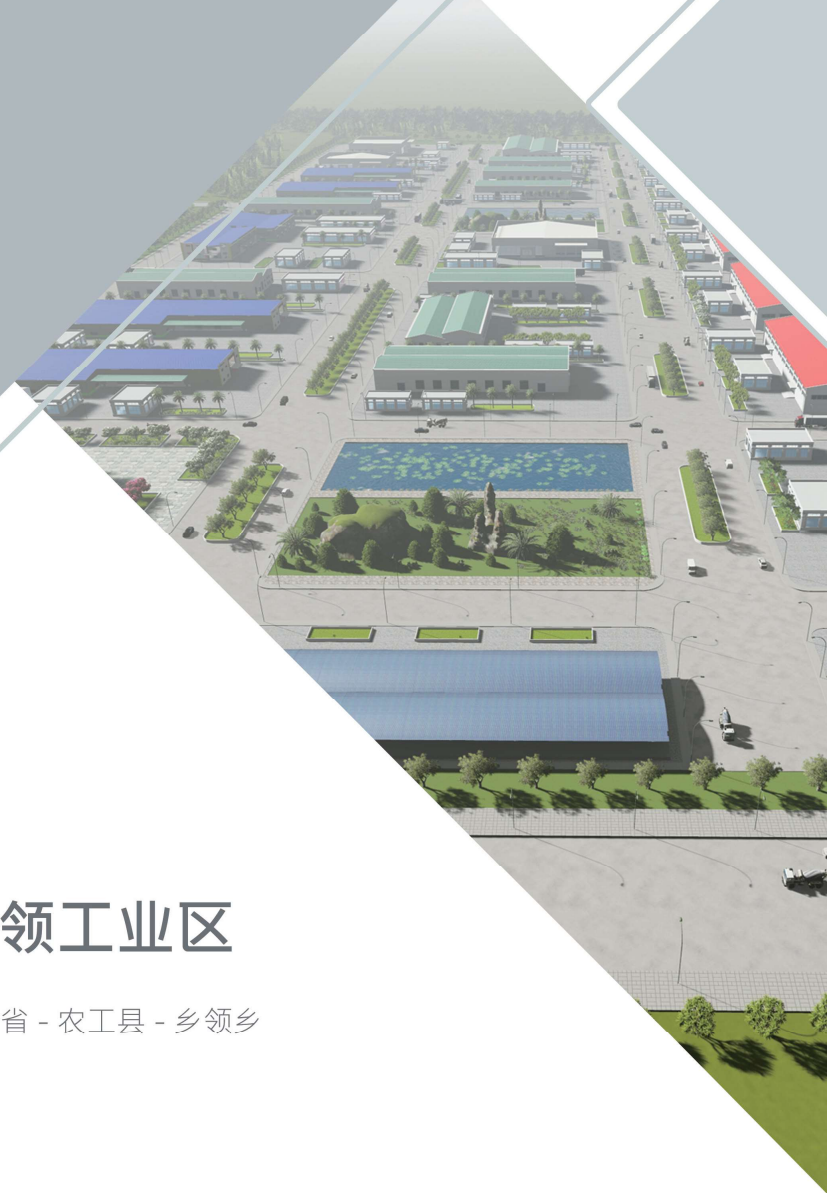




36股份投资和建筑公司



ic36jsc@xaydung36.vn
青化省青化市口山坊黎利大口45号



0354.859.999
0942.174.018
0985.759.969



www.xaydung36.vn

像领工业区

清化省 - 农工县 - 乡领乡

业主

36股份投资和建筑公司



1. 工业房地产的经营



2. 建筑施工与安装



3. 投资咨询



4. 设计咨询



像领工业区

地址：清化省 - 农工县 - 乡领乡
规模：49.8 公顷

经营行业



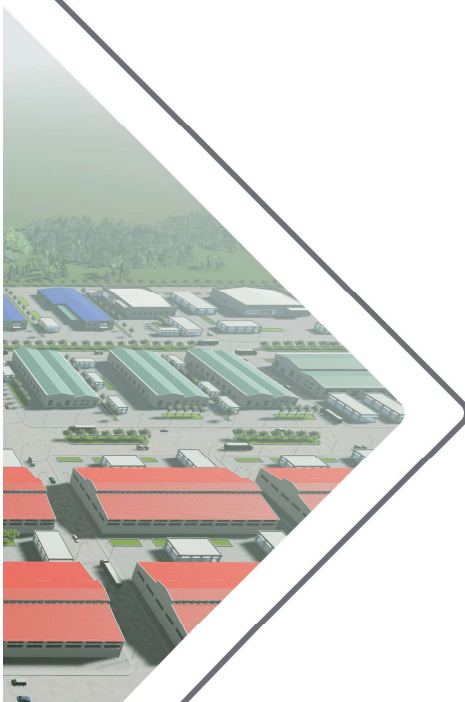
1. 租赁工业使用的土地



2. 基础设施租赁



3. 其他服务：
消防、卫生、环境与景观...



连接各区

🌐 尼山经济区
66KM

🌐 寿春飞机场
50KM

🌐 西北工业区
30KM

🌐 清化火车站
30KM

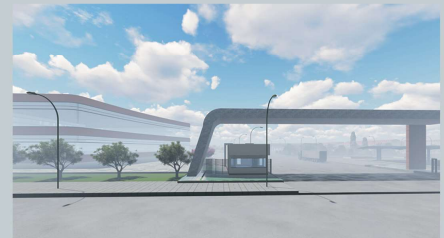
🌐 清化市
35KM

🌐 礼门工业区
40KM

🌐 黄龙工业区
60KM

**TUONG LINH
INDUSTRIAL ZONE**

工业区的全景



吸引投资的行业



电子·制冷·电信



建筑材料生产



食品加工



农林水产品加工



纺织

为何要选择像领工业区？

条件顺利

▶ **劳动力来源：**
总合有 189,000 人包含 130,000 人工作年龄（占 80%）

▶ **基础设施：**

- 电源：农贡和根据负载水平分支 63.5kv
- 水源：水排放系统已完善
- 消防系统：工业区的内部路已配置消防栓·距离 150 米 / 一个消防栓·保障工业区的消防安全

优惠政策



土地税收优惠

基本建设免收土地租金
3 年；以后 7 年免收土地租金



营业所得税

营业所得税税率为 10 年 17%，首先
2 年免税，接下来的 4 年减免的税
50%

其他优惠



制造业、建筑业、运输业企业招收女职工
10 人至 100 人，其中女职工占在岗职工总
数的 50% 以上。女职工 100 人以上，占免
征企业所得税的正式职工总数的 30%，那
么企业会受免缴纳营业所得税，相当于向女
职工支付的附加额。

人工单价



办事员



工人



课长·会计长



工程师·技术员



接受二级投资者的指导

完成时间 (天)	
15	客户同意签订合同
15	经营和投资登记
15	签订土地使用权再租合同
15	交出土地
15	土地使用权证件交出
15	建筑许可证申请与批示
	施工安装(如有)

电话号码: 阮式零: 0942174018

桃忠坚: 0354859999

团庭孝: 0986674142